

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 03 grudnia 2020r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1190) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/179/2020 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 20 listopada 2020r. Wójt Gminy Łęka Opatowska **ogłasza, co następuje:** przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następującą nieruchomość:

1. adres nieruchomości	Piaski gm. Łęka Opatowska
2. oznaczenie geodezyjne	Działka nr 518/15 o pow. 0,1135 ha, arkusz mapy 3, obręb 0005 -Opatów, księga wieczysta nr KZ1E/00042717/7
3. stan własności	Zgodnie z zapisami działu II księgi wieczystej nr KZ1E/00042717/7 właścicielem nieruchomości jest Gmina Łęka Opatowska
4. opis nieruchomości	Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka oznaczona jest jako nieużytek
5. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z dnia 17.07.2019r. zatwierdzonego Uchwałą nr XIII/78/2019 Rady Gminy Łęka Opatowska przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4MN4 – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej i towarzyszących jej usług
6. forma i tryb zbycia	Sprzedaż na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990)
7. cena nieruchomości	38.000,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100)
8. informacja dodatkowa	Nabywca ponosi koszty notarialne zgodnie z taksą notarialną oraz opłaty sądowe zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 755 ze zm.)

Wykaz będzie umieszczony na okres 21 dni: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska, na stronie internetowej Urzędu Gminy Łęka Opatowska, na tablicach ogłoszeń w sołectwach od dnia 3 grudnia 2020r.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY

mgr Adam Kapis