

Projekt

z dnia 23 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA**

z dnia 23 września 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska.

§ 2. Granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmuje granice administracyjne Gminy Łęka Opatowska.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 23 września 2020 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest podstawowym narzędziem kształtowania polityki przestrzennej samorządu, jest wyrazem jego poglądów

i postanowień związanych z rozwojem gminy. Głównym zadaniem studium jest określenie polityki przestrzennej gminy, wpisanej w politykę przestrzenną państwa oraz ustalenie ogólnych kierunków

i zasad zagospodarowania przestrzennego gminy. Jest to dokument zawierający sformułowania lokalnych uwarunkowań, celów i programów rozwoju, które stanowią wytyczne do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Gmina Łęka Opatowska posiada obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska przyjęte Uchwałą Nr XIII/78/2019 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 17 lipca 2019 r.

Pierwotne studium dla całej gminy zostało zatwierdzone uchwałą Nr XXXVII/174/09 dnia 30 września 2009 r. Zmiana studium została zatwierdzona jako zmiana studium, która wprowadziła punktowe zmiany obejmujące wprowadzenie terenów produkcyjno-usługowych oraz terenów zabudowy systemami fotowoltaicznymi.

Sporządzona zmiana Studium przedstawiona została w formie ujednoliconych ustaleń wyróżnieniem wprowadzanych w ramach ww edycji zmian.

Zawarte w obowiązującej zmianie Studium uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy wymagają korekt redakcyjnych, w celu zapewnienia pełnej spójności dokumentu, który dotychczas zmieniany był punktowo. Ustalenia w zakresie uwarunkowań uległy nieznacznej dezaktualizacji, np. dane statystyczne, a w zakresie kierunków należy zweryfikować układ komunikacyjny, umożliwić realizację źródeł odnawialnej energii o mocy powyżej 100 kW, planowane realizacje inwestycji gminnych.

Biorąc powyższe pod uwagę uzasadnione jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska.