

Łęka Opatowska, dnia 11 lutego 2019 r.

Znak: BGK.6720.1.2018

Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Kępnie
ul. Pocztowa 1
63-600 Kępno

Zgodnie z art. 54 ust. 1 w związku z art. 58 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) oraz art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 59) przedkładam w celu zaopiniowania projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska **wraz z prognozą oddziaływania na środowisko** w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości prognozy został uzgodniony pismem z dnia 19 września 2018 r., Znak: BGK.6720.1.2018 ON-NS.72.4.12.2018.

Na podstawie art. 24 i 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i w myśl art. 54 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uprzejmie proszę o przedstawienie opinii w terminie 14 dni od dnia udostępnienia projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Nie przedstawienie stanowiska w podanym wyżej terminie uważać się będzie za zaopiniowanie projektu zmiany studium i prognozy.

WÓJT GMINY
mgr Adam Kęps

W załączeniu:

Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Potwierdzam własnoręcznym podpisem

odbiór przesyłki / kwoty przekazu

12 LUT. 2019

(data i podpis odbiorcy)

BGL 6720 1. 2018

(Miejsce na dodatkowe informacje Nadawcy)



Poczta Polska

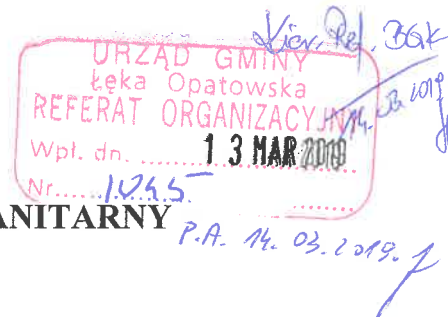
PP S.A. nr 24

STACJA
I-EPIDEMIOLOGICZNA

0-1 KEPNO, ul. Pocztowa 1-3

62-232 232 62 78 295 10





PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W KĘPNIE

Telefony:

- Centrala/ fax 62 7823238, 62 7829510
- PPIS w Kępnie 62 7823238, 62 7829510
- tel. alarmowy 693023240
- e-mail psse.kepno@pis.gov.pl
- Stanowisko Pracy do Spraw
Zapobiegawczego Nadzoru
Sanitarnego 62 7829512
e-mail nadzor-sanitarny@wp.pl

ul. Poczтовая 1-3
63-600 Kępno
<http://psse-kepno.pl>

ON-NS.72.4.3.2019

oryginał/kopia
Kępno, dnia 11 marca 2019r

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 59) zgodnie z 54 ust.1 w związku z art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018r. poz. 2081 t.j.), art. 106 § 3 Kpa (Dz.U. z 2018r. poz. 2096 t.j.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie, po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Łęka Opatowska znak : BGK.6720.01.2018 z dnia 11.02.2019r. (data wpływu 12 lutego) w sprawie zaopiniowania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęka Opatowska, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko,

o p i n i u j e

**projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
Łęka Opatowska, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach
strategicznych ocen oddziaływania na środowisko**

Uzasadnienie

W dniu 12.02.2019r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie wpłynął wniosek Wójta Gminy Łęka Opatowska znak : BGK.6720.01.2018 z dnia 11.02.2019r. w sprawie wydania opinii do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łęka Opatowska, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko. Do wniosku dołączono tekst projektu studium, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (1CD).

Podstawę sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska stanowi Uchwała Rady Gminy Łęka Opatowska Nr NR LIII/246/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. „w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska”. Projekt studium jest realizacją tej uchwały.

Głównym celem niniejszej zmiany studium jest reakcja na najpilniejsze potrzeby zmian w przeznaczeniu terenów, bez zmiany polityki funkcjonalno-przestrzennej gminy.

Przedmiotem opracowania zmiany studium są niewielkie w skali gminy. Obszary w miejscowościach objętych opracowaniem zostały ponumerowane i stanowią załączniki graficzne do ww. uchwały.:

Obszar nr 1 w miejscowości Opatów na którym planuje się tereny produkcyjno-usługowe, składy, magazyny;

Obszar nr 2a w miejscowości Opatów na którym planuje się tereny produkcyjno-usługowe, składy, magazyny oraz tereny zabudowy systemami fotowoltaicznymi.

Obszar nr 2b w miejscowości Opatów oraz Siemianice na którym planuje się tereny produkcyjno-usługowe, składy, magazyny.

Obszar nr 3 w miejscowości Zmysłona Słupska na którym planuje się tereny produkcyjno-usługowe, składy, magazyny.

Nowe inwestycje (w odniesieniu do ustaleń obecnie obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego), to tereny produkcyjno-usługowe, składy, magazyny oraz tereny zabudowy systemami fotowoltaicznymi. Realizacja ustaleń studium przyczyni się do zmian w stanie środowiska, szczególnie w zakresie degradacji pokrywy glebowej, zmniejszenia udziału powierzchni terenu biologicznie czynnego, nieznaczного zwiększenia udziału zanieczyszczeń lokalnych, które będą rezultatem realizacji nowej zabudowy, dróg oraz infrastruktury technicznej – są to jednak zmiany nieuniknione, które występują przy każdym procesie budowlanym.

Przewidywane znaczące oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko są uzależnione od fazy jego realizacji.

Podczas prowadzenia prac budowlano-montażowych, w przypadku budowy dojdzie do miejscowej likwidacji pokrywy glebowej i roślinności (skutkiem przemieszczenia warstwy próchnicznej będzie również zniszczenie poziomów glebowych, zmiana warunków wodno-powietrznych gleby). Stan aerosanitarny powietrza mogą pogorszyć spaliny pracujących na budowie maszyn i pojazdów (w tym samochody o dużym tonażu, przewożące ładunki), które będą również źródłem hałasu. W/w oddziaływania będą miały charakter lokalny, krótkoterminowy ograniczony do terenu budowy, jego zaplecza oraz dróg dojazdowych.

Przedmiotowe tereny mogą być źródłem emisji gazów i pyłów pochodzących z energetycznego spalania paliw, ścieków przemysłowych, odpadów oraz hałasu.

Nie może jednak dochodzić do przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń oraz promieniowania elektromagnetycznego. Żadne z przedsięwzięć określonych w zmianie studium nie będzie źródłem znaczących zmian w klimacie akustycznym (poza zwiększonym krótkotrwałym hałasem, który może być związany z każdym procesem inwestycyjnym). Zagospodarowanie w terenach produkcyjno-usługowych, zgodnie z zapisami ustaleń zmiany studium, nie może powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w terenach chronionych akustycznie. Z tego powodu należy stwierdzić, iż tereny zabudowy nie będą stanowiły źródła zagrożenia dla środowiska.

Nie przewiduje się elementów przestrzeni mogących mieć bezpośredni stały negatywny wpływ na zdrowie i warunki życia ludzi.

Projekt zmiany studium ustala zasady dotyczące ochrony powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych, systemu ekologicznego i walorów krajobrazowych, powietrza atmosferycznego, obszarów ochrony przyrody, przed hałasem, przed

promieniowaniem elektromagnetycznym, ryzykiem wystąpienia powodzi, rolniczej przestrzeni produkcyjnej, leśnej przestrzeni produkcyjnej, powierzchni ziemi. W przypadku ich respektowania stan środowiska gminy nie powinien ulec pogorszeniu, dlatego w załączonej prognozie oddziaływania na środowisko nie wyznaczono dodatkowych rozwiązań, które mogłyby zapobiegać, ograniczać i rekompensować negatywny wpływ na środowisko projektowanego zagospodarowania.

W projekcie zmiany studium zakazuje się realizacji niektórych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz niektórych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W przypadku braku realizacji inwestycji wskazanych w projekcie studium, na przedmiotowym obszarze nie powinny wystąpić znaczące zmiany w środowisku. Część niezainwestowanych obecnie terenów będzie nadal użytkowana rolniczo.

Instrumentem badania jakości środowiska jest monitoring, zapisany w odrębnych aktach prawnych. Jego zakres i częstotliwość pomiarów zależy jest od rodzaju inwestycji zapisanych w studium. Za najważniejsze, z punktu widzenia ochrony środowiska należy uznać monitorowanie jakości wód oraz emisji hałasu.

Założenia dokumentu i dokumentów z nim powiązanych powinny być realizowane w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy środowiska. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobieganiu występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie zaznacza, iż należy przestrzegać zasady, aby jakość wody pitnej spełniała wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2015r., poz. 1989). W celu zachowania właściwych standardów jakości powietrza, należy przestrzegać zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 czerwca 2007r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012r., poz. 1031) Ponadto zaznacza, iż w zakresie ochrony przed hałasem, należy przestrzegać jego dopuszczalnych wartości, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r. poz. 112).

Należy podkreślić, że w przypadku lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzeni Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz.71) wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz.353), należy przestrzegać zapisów zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Podsumowując, projektowane zagospodarowanie terenu nie powinno spowodować znaczącego pogorszenia warunków naturalnych, oraz spowodować negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi. Ustalenia studium nie przyczynią się do powstania zagrożeń, które mogą zdecydowanie negatywnie wpływać na środowisko przyrodnicze, jeżeli będą zgodne z przepisami ochrony środowiska.

Studium jako akt nie stanowiący prawa miejscowego stanowi element do dalszych badań i analiz na etapie sporządzania planów miejscowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie zgodnie z wnioskiem zaopiniował przedmiotową dokumentację w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko.

p.o. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Kępnie

Wanda Lepka
mgr Wanda Lepka

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Łęka Opatowska
2. PSSE, ON.NS

MK