

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 617, ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 374 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych, gruntów, lasów posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych, gruntów, lasów, użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, gruntów, lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	WÓJT GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
Siedziba :	UL. AKACJOWA 4 63-645 ŁĘKA OPATOWSKA

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Skorygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej informacji – art. 81 § 2 Ordynacji podatkowej

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta informacji (data) ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego (data)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel (nieprowadzący gospodarstwa w całości) ☐ 3. współwłaściciel (prowadzący gospodarstwo w całości)
☐ 4. posiadacz samoistny ☐ 5. współposiadacz samoistny ☐ 6. użytkownik wieczysty ☐ 7. współużytkownik wieczysty
☐ 8. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 9. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Imię/Imiona	7. PESEL
8. Data urodzenia	9. Imię ojca	10. Imię matki

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu 17. Nr lok.
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta 21. Telefon kontaktowy

D.1.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu 28. Nr lok.
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta 32. Telefon kontaktowy

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCIELA/ WSPÓŁMAŁŻONKA

33. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel (nieprowadzący gospodarstwa w całości) ☐ 3. współwłaściciel (prowadzący gospodarstwo w całości)
☐ 4. posiadacz samoistny ☐ 5. współposiadacz samoistny ☐ 6. użytkownik wieczysty ☐ 7. współużytkownik wieczysty
☐ 8. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 9. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

34. Nazwisko	35. Imię/Imiona	36. PESEL
37. Data urodzenia	38. Imię ojca	39. Imię matki

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

40. Kraj	41. Województwo	42. Powiat
43. Gmina	44. Ulica	45. Nr domu 46. Nr lok.
47. Miejscowość	48. Kod pocztowy	49. Poczta 50. Telefon kontaktowy

D.2.3 ADRES do KORESPONDENCJI / wypełnić w przypadku gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania

51. Kraj	52. Województwo	53. Powiat
----------	-----------------	------------

54. Gmina	55. Ulica	56. Nr domu	57. Nr lok.
58. Miejscowość	59. Kod pocztowy	60. Poczta	61. Telefon kontaktowy

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

62. Położenie nieruchomości (adres)

63. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali

64. Nr księgi wieczystej

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w m² (ha)

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	65.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 1)	66.	ha
3. Pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	67.	m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777) położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli do dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	68.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Podstawa opodatkowania w m²
kondygnacja o wysokości

Od 1,40 m do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

Powyżej 2,20 m

1. Mieszkalnych – ogółem	69.	70.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	71.	72.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	73.	74.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	75.	76.
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	77.	78.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł
z dokładnością do 1 zł

Obliczona zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach opłatach lokalnych

79. zł

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOSCI PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybkiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		80.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	81.		
Art. 7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	82.	83.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz.U. Nr 88, poz. 983 ze późn. zm.) zgodnie z jej aktem założycielskim		84.	85.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 - prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	86.	87.	88.
Inne zwolnienia (należy podać podstawę prawną zwolnienia)	89.	90.	91.
Inne zwolnienia (należy podać podstawę prawną zwolnienia)	92.	93.	94.

II PODATEK ROLNY
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

	95. Położenie nieruchomości (adres)	
	96. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	97. Nr księgi wieczystej

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ¹⁾ ROLNE

H.1 GRUNTY ORNE

Klasa użytków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	98.	99.	100.	101.	102.	103.	104.	105.

H.2 ŁĄKI I PASTWISKA

Klasa użytków	I	II	III	IV	V	VI
Powierzchnia w ha	106.	107.	108.	109.	110.	111.

H.3 SADY

Klasa użytków	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb	V	VI
Powierzchnia w ha	112.	113.	114.	115.	116.	117.	118.	119.

H.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

Powierzchnia w ha	120.
-------------------	------

H.5 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI

Powierzchnia w ha	121.
-------------------	------

H.6 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem

Powierzchnia w ha	122.
-------------------	------

H.7 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – innymi gatunkami ryb

Powierzchnia w ha	123.
-------------------	------

H.8 GRUNTY POD ROWAMI

Powierzchnia w ha	124.
-------------------	------

H.9 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE UŻYTKACH ROLNYCH

Powierzchnia w ha	125.
-------------------	------

H.10 UŻYTKI ROLNE DLA KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA

Powierzchnia w ha	126.
-------------------	------

I. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN

127.

Posiadam użytki rolne na terenie innej gminy

☐ 1. tak.....ha

☐ 2. nie

III PODATEK LEŚNY

J. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
128. Położenie nieruchomości (adres)	
129. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	130. Nr księgi wieczystej
K. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha ¹⁾
Lasy	131.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	132.
Lasy wchodzące w skład parków narodowych	133.
L. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha ¹⁾
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem do 40 lat	134.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	135.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne	136.
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	137.
Ł. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH	
138. Załącznik ZI-1 składany ☐ 1. tak ☐ 2. nie	139. Załącznik ZR-1 składany ☐ 1. tak ☐ 2. nie
M. UZASADNIENIE KOREKTY	
140.	
N. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą	
141. Podpis podatnika (lub osoby reprezentującej podatnika)	142. Podpis podatnika współmałżonka, współwłaściciela, współposiadacza (lub osoby reprezentującej podatnika)
143. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	
O. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
144. Uwagi organu podatkowego	
145. Data (dzień – miesiąc – rok)	146. Podpis przyjmującego formularz

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku,

**) niepotrzebne skreślić