

BGK.6840.1.2021
BGK.6840.1.2019
BGK.6840.2.2019

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 16 września 2021r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1190 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXVI/224/2021 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 21 lipca 2021r. oraz Uchwały Nr XXXVI/225/2021 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 21 lipca 2021r. Wójt Gminy Łęka Opatowska ogłasza, co następuje:

przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości:

1. adres nieruchomości	Biadaszki gm. Łęka Opatowska	Biadaszki gm. Łęka Opatowska	Szalonka gm. Łęka Opatowska
2. oznaczenie geodezyjne	Działka nr 183/4 o pow. 0,0412 ha, arkusz mapy 3, obręb 0001 - Biadaszki, księga wieczysta nr KZ1E/00007310/7	Działka nr 183/5 o pow. 0,3647 ha, arkusz mapy 3, obręb 0001 - Biadaszki, księga wieczysta nr KZ1E/00007310/7	Działka nr 18/1 o pow. 0,0101 ha, arkusz mapy 1, obręb 0010 - Szalonka, księga wieczysta nr KZ1E/00040716/6
3. stan własności	Zgodnie z zapisami działu II księgi wieczystej nr KZ1E/00007310/7 właścicielem nieruchomości jest Gmina Łęka Opatowska	Zgodnie z zapisami działu II księgi wieczystej nr KZ1E/00007310/7 właścicielem nieruchomości jest Gmina Łęka Opatowska	Zgodnie z zapisami działu II księgi wieczystej nr KZ1E/00040716/6 właścicielem nieruchomości jest Gmina Łęka Opatowska
4. opis nieruchomości	Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka oznaczona jest jako nieużytek, pastwisko oraz grunty pod rowami	Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka oznaczona jest jako nieużytek, pastwisko oraz grunty pod rowami	Nieruchomość jest niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka oznaczona jest jako droga
5. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z dnia 17.07.2019r. zatwierdzonego Uchwałą nr XIII/78/2019 Rady Gminy Łęka Opatowska przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1R6 – tereny z przewagą użytkowania rolniczego	Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z dnia 17.07.2019r. zatwierdzonego Uchwałą nr XIII/78/2019 Rady Gminy Łęka Opatowska przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1R6 – tereny z przewagą użytkowania rolniczego	Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z dnia 17.07.2019r. zatwierdzonego Uchwałą nr XIII/78/2019 Rady Gminy Łęka Opatowska przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10ZL1 – tereny z przewagą lasów i zalesień oraz obiektów gospodarki leśnej
6. forma i tryb zbycia	Sprzedaż na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym, zgodne z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 ze zm.)	Sprzedaż na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym, zgodne z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 ze zm.)	Sprzedaż na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym, zgodne z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 ze zm.)
7. cena nieruchomości	2.200,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100)	6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100)	5.100,00 zł (słownie: pięć tysięcy sto złotych 00/100)
8. informacja dodatkowa	Nabywca ponosi koszty notarialne zgodnie z taksą notarialną oraz opłaty sądowe zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 755 ze zm.)	Nabywca ponosi koszty notarialne zgodnie z taksą notarialną oraz opłaty sądowe zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 755 ze zm.)	Nabywca ponosi koszty notarialne zgodnie z taksą notarialną oraz opłaty sądowe zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 755 ze zm.)

Wykaz będzie umieszczony na okres 21 dni: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska, na stronie internetowej Urzędu Gminy Łęka Opatowska, na tablicach ogłoszeń w sołectwach od dnia 16 września 2021r. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY

/-/ mgr Adam Kopis