

Projekt

z dnia 23 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości zabudowanej na rzecz OSP w Trzebieniu.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1. Przekazuje się w użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Trzebieniu (zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000000044397) nieruchomość zabudowaną budynkiem o pow. 485 m² położoną pod adresem Trzebień 22, stanowiącą działki numer 115 oraz 116/1 położoną w obrębie geodezyjnym Trzebień, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00044452/5- na czas nieokreślony.

§ 2. Zobowiązuje się Wójt Gminy Łęka Opatowska do zawarcia umowy użyczenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 4. 1. Traci moc uchwała numer XXI/99/08 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 28 maja 2008r. w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości zabudowanej na rzecz OSP w Trzebieniu.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały
Rady Gminy Łęka Opatowska

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Uchwała Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz. 6211) w § 14 upoważnia Wójta do użyczania nieruchomości na cele realizowane nieodpłatnie i krótkoterminowo, wobec powyższego użyczenie na czas nieokreślony może być dokonane za zgodą Rady Gminy wyrażoną w uchwale.

W związku z powiększeniem nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania jednostki OSP w Trzebieniu o działkę numer 116/1 o pow. 36 m² położoną w obrębie geodezyjnym Trzebień oraz rozbudową i przebudową budynku OSP należało uaktualnić uchwałę numer XXI/99/08 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 28 maja 2008r. w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości zabudowanej na rzecz OSP w Trzebieniu.