
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45262120-8	Wznoszenie rusztowań
45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261300	Kładzenie rynien
45312311-0	Montaż instalacji piorunochronnej
45317000-2	Inne roboty elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: REMONT DACHU - WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO
ADRES INWESTYCJI: Opatów ul. Przedszkolna 1, dz. nr 261/7, 261/8 i 261/18 gm Łęka Opatowska
NAZWA INWESTORA: Gmina Łęka Opatowska
ADRES INWESTORA: ul. Akacyjowa 4, 63-645 Łęka Opatowska

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Michał Małolepszy

DATA OPRACOWANIA: 26.07.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
26.07.2022

Data zatwierdzenia

Budynek użyteczności publicznej – przedszkole wraz ze żłobkiem. Obiekt parterowy z dachem wielospadowym, kryty blachodachówką.

Kategoria obiekt: IX

Wysokość	- ok 6.20m
Wymiary maksymalne	- ok 42,4m x 30.0m
Powierzchnia zabudowy	- ok 816,00 m ²
Kubatura brutto	- ok 2440,00 m ³
<u>Liczba kondygnacji</u>	<u>- 1</u>

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 261/7, 261/8, 261/18 obręb: 300804_2.0005 przy

ul. Przedszkolnej 1 w m. Opatów. Teren na którym zlokalizowany jest budynek znajduje się w centralnej części m. Opatów w odległości ok 50m na zachód od głównej ulicy Poznańskiej. Od frontu budynku przedszkola (dz. nr 261/8 i 261/18) zlokalizowano teren utwardzony kostką betonową, który pełni funkcję parkingu i dojścia do budynku. Od frontu zlokalizowana jest także pochylnia dla niepełnosprawnych. Część ogrodowa ogrodzona i zabezpieczona przed dostępem osób trzecich. Pozostała część terenu (dz. nr 261/7 i 261/18) stanowi plac zabaw dla dzieci o podłożu trawiastym. Na południowej granicy działek rosną drzewa iglaste.

Przez działki nr ewid. 261/7, 261/8, 261/18 przebiegają m.in. sieci elektryczna, gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne.

Działki sklasyfikowana jako: Bi w ewidencji gruntów.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNP 02 0318 -04.01	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - przygotowanie słupów - siatka metalowa	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
2 d.1	KNP 02 0318 -04.03	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - ustawienie słupów, umocowanie przęseł i siatki - siatka metalowa	m		
		42,5	m	42,500	
				RAZEM	42,500
3 d.1	KNP 02 0318 -04.04	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - rozbiórka - siatka metalowa	m		
		poz.2	m	42,500	
				RAZEM	42,500
4 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		42 * 5	m2	210,000	
				RAZEM	210,000
5 d.1	KNR 2-02 1611-09	Daszki ochronne nad wejściami elewacja frontowa	m2		
		(4,1 + 1,5) * 1,5	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
6 d.1	KNR 2-02 1611-09	Daszki ochronne nad wejściami elewacja boczna	m2		
		(1,5 + 3) * 1,5	m2	6,750	
				RAZEM	6,750
7 d.1	KNR 2-02 1611-09	Daszki ochronne nad wejściami elewacja tylna	m2		
		(2 + 3,6) * 1,5	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
8 d.2	KNR 13-23 0106-01 analogia	Rozbiórka pokryć dachowych z blachochówki	m2		
		640,36 / 0,866	m2	739,446	
				RAZEM	739,446
9 d.2	KNR 13-23 0106-07	Rozbiórka rur spustowych	m		
		5 * 4	m	20,000	
				RAZEM	20,000
10 d.2	KNR 13-23 0106-06	Rozbiórka rynien	m		
		12,73 + 15,6 + 3,44 + 5,5 + 2,1 + 2,1 + 14 + 5,25 + 3,75 + 8,84 + 8,59 + 4,38 + 18,99	m	105,270	
				RAZEM	105,270
11 d.2	KNR 13-23 0106-05	Rozbiórka obróbek blacharskich	m2		
		kominy [[(2 * 0,5 / 0,866) + (1,17)] + [(2 * 0,5 / 0,866) + (2 * 0,65)] + [(4 * 0,92 / 0,866) + (4 * 0,5)] + [(2 * 1,29 / 0,866) + (2 * 0,5)] + [(2 * 0,77 / 0,866) + (2 * 0,64)] + [(2 * 0,9 / 0,866) + (2 * 0,5)] + [(2 * 0,77 / 0,866) + (2 * 0,5)] + [(4 * 0,5 / 0,866) + (4 * 1,29)] + [(2 * 2,72 / 0,866) + (2 * 0,5)] + [(4 * 0,5 / 0,866) + (2 * 2,72)]] * 0,45 okapy 105,27 * 0,45	m2	20,891	
			m2	47,372	
				RAZEM	68,263

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		ROBOTY MONTAŻOWE			
12 d.3	KNR 0-15II 0519-02	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach	m2		
		640,36 / 0,866	m2	739,446	
				RAZEM	739,446
13 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. do 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej w kolorze ceglastym	m		
		105,27	m	105,270	
				RAZEM	105,270
14 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze ceglastym	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
15 d.3	KNR K-05 0406-02 analogia	Montaż wylazu dachowego wym. min. 47x73cm wraz z kołnierzem uszczelniającym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.3	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki blacharskie - z blachy stalowej powlekanej	m2		
		poz.11	m2	68,263	
				RAZEM	68,263
17 d.3	KNR 4-03 0702-06	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym blachą	szt.		
		302	szt.	302,000	
				RAZEM	302,000
18 d.3	KNR 4-03 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.		
		62	szt.	62,000	
				RAZEM	62,000
19 d.3	KNR 4-03 0706-04 analogia	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach stromych na uprzednio przygotowanej konstrukcji - SAMA ROBOCIZNA, BEZ MATERIAŁU - MATERIAŁ Z DEMONTAŻU	m		
		(97,91 / 0,866) + 188,1	m	301,160	
				RAZEM	301,160
20 d.3	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.3	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE		3
2 ROBOTY ROZBIÓRKOWE		3
3 ROBOTY MONTAŻOWE		4
Spis treści		5