

UCHWAŁA NR IV/30/2018
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 31 grudnia 2018 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Lipie w Gminie Łęka Opatowska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm./, Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju wsi Lipie na lata 2018-2028 w Gminie Łęka Opatowska, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Michał Jerczyński

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI Lipie na lata 2018-2028



w gminie Łęka Opatowska

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi:

Aleksandra Jeziorna

Paulina Pręgiel

Zdzisław Kupczak

Tadeusz Osada

z udziałem moderatora/moderatorów:

Anna Łażewska

Dawid Bała

Październik 2018



SPIS TREŚCI

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI	3
ANALIZA ZOSOBÓW	8
ANALIZA SWOT	12
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI.....	13
WIZJA WSI.....	14
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI	15
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI	18

Październik 2018

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Łęka Opatowska Sołectwo: Lipie Liczba mieszkańców: 181

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań	X	istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	X
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
B Początkowa	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć				systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi			

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi	projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi	pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)	kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wieś tematyczną”					
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

instrumenty wsparcia
działań prywatnych

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Lipie, 07.09.2018 r.

Uczestnicy: Anna Łażewska, Dawid Bała, Karolina Goj – Urząd Gminy Łęka Opatowska.

Krótką charakterystyka wsi:

Lipie to mała wieś położona w gminie Łęka Opatowska, w powiecie kępińskim, w województwie wielkopolskim o powierzchni 361 ha. Miejscowość jest położona przy linii kolejowej Ostrów Wielkopolski – Kluczbork, w bezpośrednim sąsiedztwie Łęki Opatowskiej. Wieś ma charakter zwartej ulicówki, a integralną częścią miejscowości są Trzy Chałupy. Przy wejście do miejscowości od strony Łęki Opatowskiej uwagę obserwatora zwraca przydrożny krzyż w otoczeniu dwóch okazałych lip oraz kompleks budynków zakładów mięsnych. Przy głównej drodze biegnącej przez wieś znajduje się Dom Strażaka pełniący funkcję miejscowej świetlicy wiejskiej, połączony z remizą. Przyległy teren jest ogrodzony poprawą jednak wymaga jego zagospodarowanie, gdyż mógłby być wyposażony w plac zabaw czy inną małą architekturę. Charakterystycznym elementem wsi jest kaplica położona w centrum wsi przy skrzyżowaniu. Na terenie sołectwa dominują użytki rolnicze średniej i niskiej jakości, użytkowane głównie jako grunty orne. Występują również niewielkie tereny zakrzewione i lasy. Sołectwo znajduje się w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Prosnę”. Osobliwością przyrodniczą wsi jest gniazdo bocianie zlokalizowane przy głównej drodze. Miejscowość posiada wodociąg i sieć kanalizacyjną, która została wybudowana przy wsparciu w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2017-2013. Główne drogi posiadają nawierzchnie asfaltową, część wymaga jednak remontu. Główna droga przebiegająca przez wieś nie posiada chodnika, który ze względu na szerokie pobocze mógłby być wybudowany.

W ramach konkursu „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw” uzyskano dofinansowanie projektu mającego na celu doposażenie świetlicy wiejskiej poprzez zakup krzeseł bankietowych, lamp i kinkietów. Dodatkowo w ramach projektu zakupiono wyposażenie w postaci aparatu fotograficznego z akcesoriami oraz namiotu imprezowego.

W 2018 roku na terenie sołectwa działalność gospodarczą prowadziło 9 firm prowadzonych przez osoby fizyczne oraz 3 spółki. Największym i jednocześnie najbardziej znaną firmą są miejscowe zakłady mięsne.

Jedyną organizacją pozarządową zarejestrowaną w KRS jest miejscowe OSP, które działa już od 50 lat. Na terenie sołectwa funkcjonuje KGW, które nie jest zarejestrowane.

Charakterystyczne elementy wsi



Dom Strażaka



Krzyż



Główna ulica



Przepompownia



Tablica informacyjna we wsi



Grupa Odnowy Wsi w trakcie prac nad strategią



Słup z gniazdem bocianim

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 07.09.2018 r.

Sporządził: Dawid Bała, Anna Łażewska

ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	krajobraz nizinny	x		
	stan środowiska	dobry	x		
	walory klimatu	klimat umiarkowany	x		
	walory szaty roślinnej	brzezina		x	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	OCHK „Dolina Proсны”		x	
	świat zwierzęcy (ostoję, siedliska)	sarny	x		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rów Lipie	x		
	wody podziemne	-			
	gleby	gleby IV ,V kl.	x		
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury				
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Dom Strażaka, Kaplica			x
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			
	zabytki i pamiątki historyczne	Kaplica			x
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kaplica, krzyż			x
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust Matki Bożej Nieustającej Pomocy			x

	tradycje, obrzędy, gwara	Nabożeństwa Majowe		x	
	legendy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	Zakrzewie, Grady		x	
	specyficzne potrawy	kaczka nadziewana jabłkami	x		
	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	Chór „Echo”, dyrygentka chóru			x

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	dostępne		x	
	działki pod domy letniskowe	dostępne		x	
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	dostępne		x	
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany przemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze,	-			

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	kuźnie, młyny, itp.)				
	placze publicznych spotkań, festynów	plac przed salą		x	
	sale spotkań, świetlice, kluby	sala OSP			x
	miejsca uprawiania sportu	boisko		x	
	miejsca rekreacji	boisko, grill przy sali		x	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			
	szkoły	-			
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	placówki służby zdrowia	-			
	wodociąg, kanalizacja	jest			x
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	dobrym asfaltowe z oświetleniem ledowym			x
	chodniki, parkingi, przystanki	1 przystanek autobusowy	x		
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	dostępna	x		
	telefon komórkowa	dostępna	x		
	inne	światłowód		x	

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	9 podmiotów gospodarczych prowadzonych przez osoby fizyczne, 3 spółki			x
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	tartak, zakład tapicerski, zakład mięsny			x
	gastronomia	-			
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	Ok. 15 gospodarstw		x	
	uprawy hodowle	trzoda chlewna, bydło, konie		x	

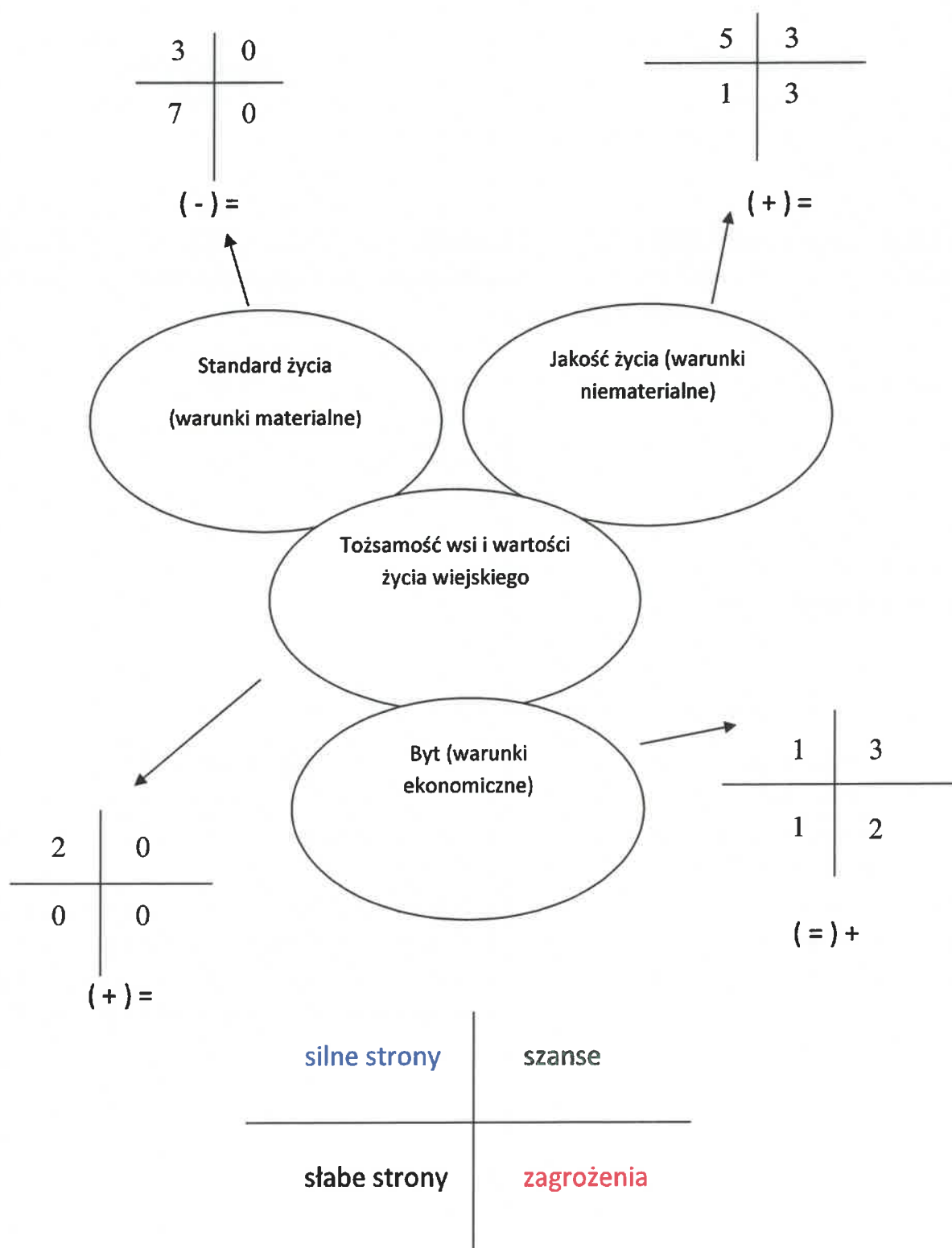
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	drewno z tartaku		x	
	zasoby odnawialnych energii	solary, pompy ciepła		x	
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	fundusz sołecki		x	
	środki wypracowywane	-			
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Sołtys, Opiekunka kaplicy		x	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci: Akademii Sztuk Pięknych, Uniwersytetu Ekonomicznego, Politechniki		x	
	przedsiębiorcy, sponsorzy	występują		x	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	powszechnie dostępny		x	
	pracownicy nauki	nauczyciele	x		
	związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna		x	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Prasa lokalna „Lipie(c)”		x	
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	biuletyny gminne	x		
	książki, przewodniki	-			
	strony www	lipiewies.blogspot.com; profil na FB; strona internetowa Gminy Łęka Opatowska			x

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Zakłady produkcyjne, dzięki którym są miejsca pracy oraz sponsoring B 2. Kanalizacja i wodociąg we wsi S 3. Dobry zasięg telefoniczny oraz internetowy J 4. Kaplica we wsi T 5. Organizacja zabaw tanecznych dla mieszkańców J 6. Oferta rozrywkowa dla dzieci: Mikołajki, Dzień Dziecka J 7. Sala OSP S 8. Sprawnie działające OSP J 9. Namiot na imprezy S 10. Gniazdo bocianie T 11. Posiadanie strony internetowej J	1. Brak chodnika S 2. Brak placu zabaw S 3. Niewielkie zaangażowanie młodzieży do prac społecznych J 4. Potrzeba doposażenia Sali OSP S 5. Braki w oświetleniu S 6. Wymagający remontu most i odcinek drogi S 7. Niezarejestrowane KGW B 8. Słabo zagospodarowany teren przy świetlicy S 9. Brak wiaty przystankowej S

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
1. Możliwość pozyskania środków unijnych B 2. Przynależność gminy do LGD B 3. Współpraca z gminą J 4. Plany budowy trasy S11 J 5. Możliwości korzystania z programu Czyste Powietrze B 6. Przebieg linii kolejowej J	1. Duża konkurencja w pozyskiwaniu środków unijnych B 2. Daleka odległość do miasta wojewódzkiego J 3. Spadek liczby połączeń kolejowych J 4. Narastający problem starzenia się mieszkańców J 5. Spadek znaczenia rolnictwa jako źródła B

Analiza potencjału rozwojowego wsi



WIZJA WSI

1. Wizja hasłowa:

„Lipie – wioska kwiatem lipy pachnąca”

2. Wizja opisowa:

Nasze Lipie piękna wioska,

Atmosfera tu radosna.

Trzy zakłady tutaj mamy,

A kapliczkę cudem nazywamy.

Zima, wiosna, lato, jesień...

Każdy w Lipiu pomoc niesie.



Id: 0F1D0FF1-2AD4-46D3-9B3C-C29DCE8472F8. Uchwalony

1. Poprawa stanu infrastruktury społecznej i technicznej	- Sala OSP, - Drogi, - Tereny gminne,	- Możliwość pozyskania środków unijnych, - Przynależność gminy do LGD, - Współpraca z gminą, - Możliwości korzystania z programu Czyste Powietrze.	- Brak chodnika, - Brak placu zabaw, - Potrzeba doposażenia Sali OSP, - Braki w oświetleniu, - Wymagający remontu most i odcinek drogi, - Słabo zagospodarowany teren przy świetlicy, - Brak wiaty przystankowej, - Duża konkurencja w pozyskiwaniu środków unijnych.	1. Wykonanie chodnika. 2. Budowa placu zabaw. 3. Modernizacja wodociągu. 4. Rozbudowa oświetlenia ulicznego. 5. Modernizacja dróg. 6. Remont sali OSP. 7. Zagospodarowanie placu przy sali OSP. 8. Doposażenie OSP w niezbędny sprzęt. 9. Zagospodarowanie terenu przy Sali. 10. Wykonanie wiaty przystankowej. 11. Wyposażenie multimedialne Sali. 12. Remont mostu.
--	---	---	--	--

C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Poprawa oferty rekreacyjno-kulturalnej na terenie sołectwa	- Sala OSP, - Teren przy Sali, - Namiot.	- Namiot na imprezy, - Posiadanie strony internetowej, - Sprawnie działające OSP.	- Niewielkie zaangażowanie młodzieży do prac społecznych, - Daleka odległość do miasta wojewódzkiego.	1. Organizacja turniejów sportowych 2. Organizacja imprez okolicznościowych m. in. Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, Mikołajki. 3. Organizacja zawodów strażackich. 4. Organizacja rajdu rowerowego. 5. Organizacja wycieczek tematycznych.
D. BYT				
1. Promocja wsi i jej walorów	- Sala OSP,	- Plany budowy trasy S11, - Posiadanie strony internetowej, - Zakłady produkcyjne, dzięki którym są miejsca pracy oraz sponsoring.	- Niezarejestrowane KGW, - Spadek znaczenia rolnictwa jako źródła.	1. Rejestracja KGW, 2. Wydanie folderu promocyjnego sołectwo, 3. Ustawienie witaczy, 4. Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania terenów z uwzględnieniem potrzeb inwestycyjnych.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 10.2018 - 10.2019 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Impreza	Organizacja pikniku dla dorosłych	TAK	NIE	12	3
Na czym nam najbardziej zależy?	Remont sali OSP	Wymiana podłogi w Sali OSP	NIE	NIE	20	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak placu zabaw	Budowa placu zabaw	NIE	NIE	16	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Remont sali OSP	Wymiana podłogi w sali OSP	NIE	NIE	20	1
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Prace społeczne, przygotowanie imprezy	Organizacja Dnia Dziecka	TAK	TAK	8	4
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?		Wymiana podłogi w sali OSP Budowa placu zabaw - Wielkopolska Odnowa Wsi				

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Aleksandra Jeziorna	
Paulina Pręgiel	
Zdzisław Kubczak	
Tadeusz Osada	

Podpis/podpisy moderatorów odnowy wsi:

Anna Łażewska	
Dawid Bała	

Załączniki:

Listy obecności na warsztatach sołeckich

Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD)

PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Jerczyński

Uzasadnienie do uchwały Nr IV/30/2018

Rady Gminy Łęka Opatowska

z dnia 31 grudnia 2018 r.

Sołectwo Lipie jest uczestnikiem programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 -2020”, natomiast Urząd Marszałkowski w swoich konkursach dodatkowo punktuje sołectwa, które mają opracowaną Sołecką Strategię Rozwoju w oparciu o w/w metodologię i z udziałem certyfikowanych moderatorów. Dokument ten może posłużyć również jako jeden załączników niezbędnych przy aplikowaniu o środki z PROW na lata 2014-2020.

„**Sołeczka Strategia Rozwoju Wsi Lipie**” została opracowana przez certyfikowanych moderatorów odnowy wsi. Dokument powstał według metodologii określonej przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, która objęła:

- przeprowadzenie wizji terenowej w sołectwie, z wykorzystaniem karty diagnozy zaawansowania odnowy wsi,
- przeprowadzenie dwudniowych warsztatów dla przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi - **sołectwa Lipie**. Warsztaty odbyły się w sali konferencyjnej Rządówki w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego -/analiza zasobów, analiza SWOT, analiza potencjału rozwojowego wsi, wizja wsi, program długoterminowy, program krótkoterminowy/,
- przygotowanie przez moderatorów, w oparciu o materiały wypracowane na warsztatach, dokumentu strategii.

Sołeczka Strategia Rozwoju Wsi Lipie została przyjęta Uchwałą Zebrania Wiejskiego nr 5/2018 z dnia 27.12.2018 r.

Gmina Łęka Opatowska przystępując do Programu „Wielkopolska Odnowy Wsi” zobowiązała się w miarę możliwości wspierać i promować działania sołectw uczestniczących w Programie. Podjęcie przez Radę Gminy Łęka Opatowska niniejszej uchwały umożliwi sołectwu LIPIE pozyskanie większej ilości punktów w konkursach, a zarazem większej kwoty dofinansowania projektów realizowanych w tym sołectwie.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Michał Jerczyński

