

ZARZĄDZENIE NR 1/2019
WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 10 stycznia 2019 r.

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) oraz § 18 ust.1 pkt h Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz. 6211) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do dzierżawy na okres 07.02-31.12.2019r. w trybie bezprzetargowym nieruchomość lokalową stanowiącą własność Gminy Łęka Opatowska o pow. 128,10 m² położoną w Opatowie przy ulicy Poznańskiej 75 - ośrodek zdrowia - stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska oraz ustalić cenę wywoławczą czynszu zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości z dniem dzisiejszym wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz będzie umieszczony na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska,
 - na stronach internetowych : <http://www.leka-opatowska.pl> oraz <http://www.lekaopatowska.bip.net.pl>
 - na tablicach ogłoszeń w sołectwach.
3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Adam Kopis

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej
do najmu w trybie bezprzetargowym

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. z 2018r. Dz. U. poz.2204 ze zm.) Wójt Gminy Łęka Opatowska ogłasza,
co następuje:

Przeznaczony został do najmu następujący lokal użytkowy:

Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Oznaczenie nieruchomości księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady wnoszenia opłat
dz. 527 obręb Opatów geodezyjny pomieszczenia ośrodka zdrowia Opatów ul.Poznańska 75	KZ1E/00050812/2	Pomieszczenia ośrodka zdrowia o całkowitej powierzchni użytkowej 128,10 m ²	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja nr BGK.7331- 55/09 o ustaleniu lokalizacji inwestycji publicznego z dnia 02.12.2009r. dotycząca zmiany sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przychodnię lekarską.	15,35 zł netto/m ² na miesiąc dla lekarza rodzinnego prowadzącego praktykę w ramach umowy z NFZ.	Miesięcznie zgodnie z umową. Czynsz zostaje podwyższony o należny podatek VAT. Najemca pokrywa również koszty eksploatacyjne.

Najem na okres: 07.02.-31.12.2019r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łęka Opatowska, na stronie internetowej BIP, na tablicach ogłoszeń w sołectwach – data wywieszenia wykazu 10.01.2019r.

WÓJT GMINY
mgr Adam Popis