

ZARZĄDZENIE NR 37/2016
WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz.1774 ze zm.) oraz § 18 ust. 1 pkt h Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz. 6211) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość lokalową stanowiącą własność Gminy Łęka Opatowska o pow. 128,1 m², położoną w Opatowie przy ul. Poznańskiej 75 - stanowiącej ośrodek zdrowia i ustalić stawkę czynszu zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości z dniem dzisiejszym wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz będzie umieszczony na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska,
 - na stronach internetowych : <http://www.leka-opatowska.pl> oraz <http://www.lekaopatowska.bip.net.pl>
 - na tablicach ogłoszeń w sołectwach.
3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Adam Kopis

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 25.08.2016r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej
do najmu w trybie bezprzetargowym**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. z 2015r. Dz. U. poz.1774 ze zm.) Wójt Gminy Łęka Opatowska

ogłasza, co następuje:

Przeznaczony został do najmu następujący lokal użytkowy:

Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady wnoszenia opłat
dz. 527 obręb geodezyjny Opatów pomieszczenia ośrodka Zdrowia Opatów ul. Poznańska /5	KZ1E/00050812/2	Pomieszczenia ośrodka zdrowia o całkowitej powierzchni użytkowej 128,1 m ² Część pomieszczeń o powierzchni 77,42 m ²	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzja nr BGK.7331-55/09 o ustaleniu lokalizacji inwestycji publicznego z dnia 02.12.2009r. dotycząca zmiany sposobu u żytkowania budynku mieszkalnego na przychodnię lekarską.	14,16 zł netto/m2 na miesiąc dla lekarza rodzinnego prowadzącego praktykę w ramach umowy z NFZ 13,90 zł netto za godzinę dla lekarza specjalisty prowadzącego prywatną praktykę lekarską	Miesięcznie zgodnie z umową. Czysznz zostaje podwyższony o należny podatek VAT. Najemca pokrywa również koszty eksploatacyjne.

Podane stawki czynszu ustala się w oparciu o Zarządzenie nr 36/2016 Wójta Gminy Łęka Opatowska z dnia 22 sierpnia 2016r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Łęka Opatowska - data wywieszenia wykazu 25.08.2016r.

WÓJT GMINY

mgr Adam Kopis