

Projekt

z dnia 25 marca 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732, Nr 135 poz. 789, Nr 167 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, Dz. U. z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281, Dz. U. z 2012r. poz. 567) Rada Gminy Łęka Opatowska u c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości:

1. o pow. 1,1032 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 173/3, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00042711/5,
2. o pow. 0,1616 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 518/13, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00042717/7,
3. o pow. 0,1762 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 518/11, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00042717/7,
4. o pow. 0,3319 ha położonej w Siemianice, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 158/2, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00046565/4,
5. o pow. 0,1553 ha położonej w Siemianice, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 158/3, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00046565/4,
6. o pow. 0,8958 ha położonej w Zmyślonej Słupskiej, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 76/4, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00058115/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
Rady Gminy Łęka Opatowska

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Zasady te określono w uchwale Rady Gminy Łęka Opatowska nr XIII/79/2011 z dnia 26 października 2011r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz.6211), § 4 tej uchwały wnosi, iż zbycie gruntów wymaga odrębnej uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska.

Zgodnie z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustawy, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży (...).

Działki wymienione w uchwale zostały wskazane do sprzedaży na podstawie Uchwały Nr 5/287/2013 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia budżetu Gminy Łęka Opatowska na 2013r.

Nieruchomości gruntowe wymienione w uchwale stanowiące własność Gminy Łęka Opatowska zostaną zbyte zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami.