

Nr BGK. 6220.6.2013

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, póź. 1227 ze zm.) **Wójt Gminy Łęka Opatowska**

INFORMUJE

poprzez obwieszczenie o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie hali namiotowej magazynowej, na działkach nr 1186/3 i 1187/11 obręb geodezyjny Opatów w miejscowości Opatów.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska przy ulicy Akacjowej 4, pokój 108-109 w godzinach urzędowania.

Wójt Gminy
/-/ Witold Jankowski

Nr BGK.6220.6.2013

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie:

- art. 71 ust. 1 i 2, art. 72 ust. 1 pkt 3 i ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199 poz. 1227 ze zm.),
- § 3 ust 1 pkt 47 i 52 lit. a, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397),
- art. 104, art. 106 i art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.).

po rozpatrzeniu wniosku inwestora „Meble Marzenie” Węglowski i Stryjakiewicz, Opatów ul. Bolesławiecka 14, 63-645 Łęka Opatowska i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie hali namiotowej magazynowej, na działkach nr ewid. 1186/3 i 1187/11 obręb geodezyjny Opatów, Gmina Łęka Opatowska.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polegające na budowie hali namiotowej magazynowej, położone będzie na terenie działek nr ewid. 1186/3 i 1187/11 w miejscowości Opatów (obwód geodezyjny Opatów), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego zakładu produkującego meble tapicerowane i materace o halę magazynową o powierzchni 525 m². W planowanej hali magazynowane będą surowce do produkcji i gotowe produkty. Proces produkcyjny w istniejącym zakładzie polega na cięciu i montażu

szkieletów meblowych, obróbce i przygotowaniu pianki poliuretanowej, krojeniu tkanin, przygotowaniu pokrowcy na meble tapicerowane oraz materace, przygotowaniu gotowych mebli i ich pakowaniu oraz załadunku. Cały zakład zajmuje powierzchnię około 2 ha. Po terenie istniejącego zakładu porusza się około 4 samochodów ciężarowych dziennie. Zakład pracuje wyłącznie w porze dziennej. Inwestor w uzupełnieniu do karty informacyjnej przedsięwzięcia oświadczył, że planowana inwestycja nie spowoduje wzrostu zużycia materiałów do produkcji. Nie ulegnie zmianie również rodzaj oraz wielkość produkcji.

- Powierzchnia działek na której planowane jest przedsięwzięcie to 10.000,00m² i 7008,00m²,
- W chwili obecnej powierzchnia zabudowy zakładu produkcyjnego wynosi 429,90 m²,
- Nowoprojektowana zabudowa zajmie dodatkową powierzchnię 525 m²,
 - wymiary projektowanego budynku 35,00 x 15,00 x 4,50 m,
 - wysokość w kalenicy 7,50 m.

a. Przewidywany rodzaj i technologia zabudowy dla planowanej inwestycji:

W procesie produkcyjnym nie będą wykorzystywane lakiery. Zakład nie posiada również instalacji do impregnacji drewna. Do produkcji mebli wykorzystywane będą kleje wodne oraz kleje rozpuszczalnikowe w ilości około 200 kg miesięcznie. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z powstaniem nowych źródeł emisji substancji do powietrza, gdyż nowa hala magazynowa nie będzie ogrzewana. W związku z powyższym należy stwierdzić, iż oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie miało znaczącego wpływu na stan powietrza w rejonie inwestycji.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 2 pkt 2 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że teren planowanej inwestycji położony jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Dolina rzeki Proсны, który obecnie nie posiada obowiązujących zakazów. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o około 14 km.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

Rozwiązanie tematu ochrony środowiska będzie następowało przez:

- a). prace przy budowie wykonywane będą zgodnie z przepisami BHP i kodeksu pracy,
- b). budynki zlokalizowane będą zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
- c). materiały i urządzenia wymagane dla danego przedsięwzięcia wykonane będą w technologii chroniącej środowisko i zdrowie ludzi,
- d). biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c i d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze względu na lokalizację oraz skalę i charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.
- e). uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b ww. ustawy stwierdzono, iż ze względu na skalę i rodzaj inwestycji w fazie eksploatacji nie będzie dochodzić do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z oddziaływaniem innych przedsięwzięć.
- f). w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się instalowania stacjonarnych źródeł hałasu. Uwzględniając powyższe stwierdzono, że realizacja inwestycji nie wpłynie znacząco na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania.

Podsumowując powyższe, z uwagi na rodzaj oraz obowiązek przyjęcia rozwiązań chroniących środowisko, w/w inwestycja nie będzie wywierała potencjalnie znaczącego wpływu na środowisko.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c i e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii.

5. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto nie przekroczy granic Gminy.

6. W przypadku o którym mowa w art. 135 ust. 1 prawa ochrony środowiska-stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia ogranicza się jedynie do terenu zakładu oraz najbliższych terenów otaczających zakład. Nie ma więc możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

7. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 18 marca 2013 r. wpłynął do Urzędu Gminy w Łęce Opatowskiej wniosek firmy „Meble Marzenie” Węglowski i Strykiewicz, Opatów ul. Bolesławiecka 14, 63-645 Łęka Opatowska, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie hali namiotowej magazynowej na działkach nr ewid. 1186/3 i 1187/11 obręb geodezyjny Opatów.

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia inwestycja polega na rozbudowie zakładu wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 47 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, póź. 1397), zatem kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 w/w. rozporządzenia.

Planowana inwestycja polega na budowie hali namiotowej magazynowej. Celem inwestycji jest magazynowanie surowców do produkcji i gotowe produkty. Zakład prowadzi produkcję mebli tapicerowanych i materacy. Realizacja inwestycji nie spowoduje zmiany profilu działalności oraz wielkości produkcji. Z informacji zawartych w karcie oraz uzupełnienia karty wynika, że w związku z realizacją inwestycji nie powstaną nowe źródła hałasu oraz emisji substancji do powietrza.

Z wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że teren zainwestowania przeznaczony jest pod teren zabudowy usług rzemieślniczych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i dachu budynku będą rozprowadzane po terenie w granicach działek Inwestora. W karcie informacyjnej inwestor wskazał teren utwardzony o powierzchni 600m². W związku z realizacją inwestycji nie zmieni się sposób zagospodarowania wód opadowych, roztopowych oraz ścieków, a także gospodarowania odpadami.

Biorąc powyższe pod uwagę, w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c i d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Ze względu na skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia, w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i d ustawy stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie zwiększy się poziom hałasu w środowisku. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż w związku z lokalizacją i skalą inwestycji w fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie dochodzić do kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ustalono, że inwestycja zlokalizowana jest w granicach obszaru objętego ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, póź. 1220 ze zm.), tj. obszaru chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Prośny”, dla którego nie ma obowiązujących zakazów. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty „Baranów” PLH300035, zlokalizowany w odległości około 14 km od planowanego przedsięwzięcia. Uwzględniając lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia na terenie przekształconym antropogenicznie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na gatunki, siedliska przyrodnicze lub siedliska gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, ani pogorszenia integralności ww. obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Podsumowując powyższe oraz biorąc pod uwagę postanowienie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-II.4240.186.2013.MW z dnia 13 czerwca 2013r. oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego nr ON.NS-72/2-19/13 z dnia 17 kwietnia 2013r. należało orzeczone jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Łęka Opatowska w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia robót budowlanych.

3. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-18 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załączniki:

- Charakterystyka przedsięwzięcia – Załącznik nr1

Wójt Gminy
/-/ Witold Jankowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: MEBLE MARZENIE Węglowski i Stryjakiewicz, Opatów ul. Bolesławiecka 14, 63-645 Łęka Opatowska,
2. Filecki Jacek zam. Opatów ul. Bolesławiecka 16, 63-645 Łęka Opatowska,
3. Strzelecki Marek zam. Opatów ul. Bolesławiecka 10, 63-645 Łęka Opatowska,
4. Strzelecki Mirosław zam. Opatów ul. Bolesławiecka 10, 63-645 Łęka Opatowska,
5. Józwiakowska Iwona zam. Opatów ul. Bolesławiecka 22, 63-645 Łęka Opatowska,
6. Józwiakowski Sławomir zam. Opatów ul. Bolesławiecka 22, 63-645 Łęka Opatowska,
7. Wójcik Aneta zam. Opatów ul. Bolesławiecka 14, 63-645 Łęka Opatowska,
8. a/a.

Karta informacyjna przedsięwzięcia zawierająca dane, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008r Nr 199 poz. 1227)

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9.11.2010 r. (Dz. U Nr 213 póź. 1397) § 3.1 pkt 52, przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja zlokalizowana będzie w Opatowie przy ul. Bolesławieckiej 14 63-645 Łęka Opatowska, działka nr 1186/3 o pow. 10.000,00m², na której zlokalizowana jest wiata magazynowa w budowie i planowana jest budowa hali namiotowej magazynowej, oraz na działce nr 1187/11 o pow. 7008,00m², na której znajduje się istniejąca zabudowa produkcyjno – magazynowa. Wiata zlokalizowana na działce 1186/3 po zakończeniu budowy będzie wykorzystywana do magazynowania sprężyn, stelaży, okuć przeznaczonych do produkcji wersalek. Planowana hala będzie służyć wyłącznie do magazynowania materiałów jak surowce i wyroby gotowe. W hali nie będzie odbywał się proces produkcyjny.

Magazynowane surowce tj. pianki w ilości 100,00m³, oraz wyrobów gotowych w ilości 150,00m³.

Zakład będzie pracował w systemie jednozmianowym w godzinach od 6,00 – 16,00.

Od strony zachodniej tj. działka 1185 znajduje się zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny i budynki gospodarcze, od strony północnej tj. działka 1186/4 zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny i budynki gospodarcze, działka 1186/1 budynek mieszkalny.

Na terenie inwestycji planuje się ciągły ruch wózka widłowego, jeden raz w tygodniu dowóz surowca, oraz dwa razy w tygodniu wywóz gotowych wyrobów.

Zakład zatrudnia średnio około 70 pracowników

- **Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokryciu szatą roślinną**

Od strony wschodniej względem projektowanej hali znajdują się istniejące budynki produkcyjne, magazynowe i socjalno – biurowe.

- Pow. = 10.000,00m², pow. Zabudowy projektowanej = 525m²
- Powierzchnia zabudowy istniejąca = 429,90m²
- Powierzchnia zabudowy stanowi 9,55% pow. Działki
- Działka nie posiada drzew
- Powierzchnia terenów utwardzonych = 600,00m²

Na terenie inwestycji nie występują obszary wodno – błotne, ujęcie wodne zlokalizowane jest w miejscowości Opatów w odległości 2,9 km od przedsięwzięcia.

- **Rodzaj technologii**

Magazynowanie surowców do produkcji mebli oraz magazynowanie pianki

1. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Nie dotyczy

- **Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów paliw oraz energii**

Planowana hala nie będzie ogrzewana.

- **Rozwiązania chroniące środowisko**

Inwestor do produkcji nie używa i nie będzie używał w procesie produkcji preparatów zawierających związki

lotne związki organiczne np. farby, lakiery, rozpuszczalniki, kleje i inne. Na terenie zakładu brak jest instalacji do impregnowania drewna.

1. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Wody opadowe będą rozprowadzane powierzchniowo po terenie działki.

1. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Nie dotyczy

1. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Nie dotyczy

Wójt Gminy
/-/ Witold Jankowski