

OŚ.613.72.2020

Kępno, dnia 18 listopada 2020 roku

Kia. Ref. B6K/15.11.2020

ŁĘKA OPATOWSKA  
REFERAT ORGANIZACYJNY

DECYZJA Nr OŚ – 188/20 Wpł. dn. 18. 11. 2020

Na podstawie:

- art. 83 ust. 1 w związku z art. 83d i art. 84 ust. 1 – 8 oraz art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 z późniejszymi zmianami);
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późniejszymi zmianami),
- po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew,

## STAROSTA KĘPIŃSKI:

1. **Zezwala** Gminie Łęka Opatowska na usunięcie w terminie do dnia **31 grudnia 2021 roku** ośmiu drzew i krzewów rosnących na nieruchomości stanowiącej własność gminy, to jest:

Obręb geodezyjny	Nr działki/ położenie	Gatunek drzewa/krzewu	Ilość sztuk	Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm	m <sup>2</sup>
Opatów	370 – teren zabudowany	Modrzew europejski <i>(Larix decidua)</i>	2	110 cm, 102 cm	-
		Klon polny <i>(Acer campestre)</i>	4	163 cm, 243 cm, 103 cm, 125 cm	-
		Brzoza brodawkowata <i>(Betula pendula)</i>	1	63 cm	-
		Kasztanowiec zwyczajny <i>(Aesculus hippocastanum)</i>	1	82 cm	-
		Leszczyna pospolita <i>(Corylus avellana)</i>	-	-	50
		Lilak pospolity <i>(Syringa vulgaris)</i>	-	-	65
		Śnieguliszka biała <i>(Symphoricarpos albus)</i>	-	-	40
RAZEM:			8		155

pod warunkiem, iż w celu dokonania rekompensaty strat w zadrzewieniu, dokona w terminie do końca najbliższego sezonu wegetacyjnego, jednak nie później niż do dnia **15 kwietnia 2022 roku** nowych nasadzeń zgodnie z ust. 4 niniejszej decyzji.

2. **Ustala** opłatę za usunięcie drzew wymienionych w ust. 1 niniejszej decyzji w wysokości **59.499,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych), która została obliczona w niżej podany sposób:

Obręb geodezyjny	Nr działki	Gatunek drzewa	Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm/m <sup>2</sup> krzewów	Stawka opłaty za 1 cm obwodu pnia drzewa [zł/cm] i 1 m <sup>2</sup> krzewu [zł/m <sup>2</sup> ]	Opłata za usunięcie drzewa/krzewu [zł] <sup>1)</sup>
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
Opatów	370	Modrzew europejski ( <i>Larix decidua</i> )	110 cm	30	3.300,00
			102 cm		3.060,00
		Klon polny ( <i>Acer campestre</i> )	163 cm	70	11.410,00
			243 cm		17.010,00
			103 cm		7.210,00
			125 cm		8.750,00
		Brzoza brodawkowata ( <i>Betula pendula</i> )	63 cm	25	1.575,00
		Kasztanowiec zwyczajny ( <i>Aesculus hippocastanum</i> )	82 cm	12	984,00
		Leszczyna pospolita ( <i>Corylus avellana</i> )	50 m <sup>2</sup>	40	2.000,00
		Lilak pospolity ( <i>Syringa vulgaris</i> )	65 m <sup>2</sup>		2.600,00
Śnieguliszka biała ( <i>Symphoricarpos albus</i> )	40 m <sup>2</sup>	1.600,00			
Razem:					59.499,00

1) - opłata obliczona na podstawie art. 85 ust. 1 i ust. 3 ustawy o ochronie przyrody

3. **Odracza** termin uiszczenia opłaty ustalonej w ust. 2 na okres 3 lat od dnia wyznaczonego terminu nasadzenia drzew określonego w ust. 1 decyzji, tj. do dnia **15 kwietnia 2025 roku**.
4. **Zobowiązuje** stronę do nasadzeń **16 drzew** liściastych (w tym 5 szt. na tej samej nieruchomości, z której usuwane są drzewa) oraz **20 krzewów** (w tym 5 szt. na tej samej nieruchomości, z której są usuwane), zgodnie z niżej określonymi warunkami:
  - 1) Nasadzenia należy dokonać w odpowiednich dla danego gatunku odstępach, tak aby nowo sadzone drzewa i krzewy mogły swobodnie się rozrastać, a co za tym idzie, mogły zachować dobrą kondycję dendrologiczną;
  - 2) Materiał roślinny musi odznaczać się dobrą jakością, a drzewa stanowiące nasadzenie powinny posiadać minimum 6 cm obwodu pnia na wysokości 100 cm;
  - 3) Krzewy stanowiące nasadzenia powinny być w wieku minimum 3 lat;
  - 4) Drzewa stanowiące nasadzenia należy posadzić w doły zaprawione urodzajną ziemią;
  - 5) Nowo posadzone drzewa należy opalikować, wykonać wokół pnia misy, podlewać oraz zasilać;
  - 6) Powiadomienia tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia wykonania nasadzeń, o ich wykonaniu wraz z dołączonym załącznikiem mapowym określającym położenie drzew.
5. **Zastrzega, że:**
  - 1) **Usunięcie drzew i krzewów może nastąpić tylko i wyłącznie po uzyskaniu stosownego zezwolenia na budowę Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Opatowie.**
  - 2) Biorąc pod uwagę, trwający od 1 marca do 15 października okres lęgowy ptaków, wycięcie drzew i krzewów w tym okresie, może spowodować naruszenie zakazów wymienionych w

art. 52 ustawy o ochronie przyrody, między innymi zakaz niszczenia gniazd, siedlisk i ostoi. Jeśli w trakcie wycinki drzew i krzewów zostaną stwierdzone gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów. Zezwolenia takie na podstawie art. 56 ust. 1 i 2 ww. ustawy może wydać odpowiednio Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.

- 3) Prace wykonywane przy wycince drzew i krzewów winny być prowadzone zgodnie z zasadami bhp z zabezpieczeniem terenu przed możliwością dostania się osób trzecich w trakcie wycinki.

### **Uzasadnienie**

Postępowanie administracyjne w powyższej sprawie zostało wszczęte na wniosek Wójta Gminy Łęka Opatowska, który zwrócił się do Starosty Kępińskiego z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z działki nr 370 położonej w Opatowie. W uzasadnieniu wnioskodawca podniósł fakt, iż drzewa i krzewy kolidują z budową Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego. Do wniosku dołączono mapę projektową z zaznaczoną lokalizacją drzew i krzewów wraz z zgodą Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu znak Ka-WN.5146.5161.2.2020 z dnia 30.10.2020 roku na usunięcie wnioskowanych drzew i krzewów oraz oświadczenie o tytule prawnym do nieruchomości.

Prowadząc postępowanie administracyjne w tej sprawie przeprowadzono oględziny terenowe, które potwierdziły obwody drzew i powierzchnię krzewów do usunięcia oraz ich lokalizację zgodnie z załącznikiem mapowym dołączonym do wniosku. Wnioskowane do usunięcia drzewa i krzewy są zdrowe z widocznym ulistnieniem i nie wykazują oznak osłabienia żywotności. Dokonując oględzin w obrębie drzew i krzewów nie stwierdzono żadnych śladów bytowania jakichkolwiek gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów. W korze drzew i dookoła nich nie stwierdzono żadnych śladów bytowania jakichkolwiek gatunków chrząszczy.

#### **Starosta Kępiński wydając decyzję w tej sprawie zważył co następuje.**

Właściwość rzeczową w tej sprawie ustalono w oparciu o art. 83a ust. 1 i art. 90 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie przyrody. W pierwszej kolejności zbadano, czy wnioskowane do usunięcia drzewa i krzewy położone są na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków. Zgodnie bowiem z art. 83a ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie przyrody – *zezwole nie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków – wydaje wojewódzki konserwator zabytków*. Nie stwierdzono aby wyżej wymieniona nieruchomość była wpisana do tego rejestru. Jednak budynek przy którym rosną drzewa i krzewy jest wpisany do rejestru zabytków. Ponieważ wszelkie prace budowlane przy takim obiekcie (w tym wycinka drzew i krzewów) stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późniejszymi zmianami*) wymagają uzgodnienia z konserwatorem, to strona uzyskała taką zgodę.

Natomiast w oparciu o ewidencję gruntów i budynków organ ustalił, iż właścicielem działki nr 370 (obręb ewidencyjny nr 300804\_2.0005 – Opatów) jest Gmina Łęka Opatowska i dlatego właściwość rzeczowa starosty w przedmiotowej sprawie wynika z art. 90 ustawy o ochronie przyrody. Przepis ten stanowi bowiem, iż starosta w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy, wydaje zezwolenie na usunięcie drzew z tych nieruchomości. Właściwość miejscowa wynika natomiast z art. 21 § 1 pkt. 1 Kpa (wg miejsca położenia nieruchomości).

Ochrona przyrody, w rozumieniu cytowanej na wstępie ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody. Jednym z jej celów jest ochrona zieleni i zadrzewień. Zezwolenie na wycięcie drzew i krzewów nastąpić może

jedynie w sytuacji, gdy przyczyna taka zostanie przez organ uznana za przyczynę na tyle ważną, że nakazuje ona rezygnację z przewidzianej w ustawie zasady ochrony drzew i krzewów. Poprzez art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody ustawodawca pozwala odstąpić od zasady nakazującej chronić drzewa i krzewy przed wycięciem, wyłącznie w przypadkach szczególnych, jeżeli wymaga tego uzasadniony interes wnioskodawcy w szczególności znajdujący odbicie w okolicznościach podanych w art. 125 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody, w tym ochrona życia i zdrowia ludzi.

Prowadząc postępowanie w tej sprawie ustalono, iż wnioskowane do usunięcia drzewa i krzewy spełniają ww. przesłanki do ich wycięcia. Drzewa i krzewy są w dobrym stanie fitosanitarnym, ale ich położenie koliduje z budową Centrum Opiekuńczo-Mieszkaniowym w Opatowie, jest to przypadek szczególnie i ważny społecznie. Dlatego zezwolono na usunięcie przedmiotowych drzew i krzewów. Ponadto dokonano zastrzeżenia (ust. 5 pkt. 1 decyzji), iż drzew i krzewy można usunąć tylko i wyłącznie jeśli zostanie uzyskane stosowne pozwolenie na budowę opisanego powyżej obiektu.

Jednakże w tym przypadku nie zachodzą warunki określone w art. 86 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie przyrody dotyczące zwolnienia z opłaty za ich usunięcie. Dlatego zgodnie z art. 84 ust. 3 - ust. 8 naliczono stosowną opłatę, której wysokość została określona w ust. 2 niniejszej decyzji. Ponadto odroczone jej uiszczenie pod warunkiem nasadzenia w najbliższym sezonie wegetacyjnym nowych drzew i krzewów. Jeżeli zachowają one swoją żywotność po upływie 3 lat od dnia wyznaczonego terminu ich nasadzenia określonego w ust. 1 decyzji, wówczas naliczona opłata zostanie umorzona (art. 84 ust. 4 i 5). Powyższe zobowiązanie wyliczono na podstawie obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm oraz m<sup>2</sup> krzewów z zastosowaniem stawek wynikających z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 roku w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (*Dz. U. z 2017 roku, poz. 1330*).

Zadaniem organu administracji publicznej, wydającego zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów jest dbałość o to, aby posadzone w zamian drzewa i krzewy w sposób właściwy równoważyły zaistniałe zmiany w środowisku. Orzekając w tej sprawie, na uzyskującego zezwolenie (Gminę Łęka Opatowska) nałożono obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych (ust. 4 decyzji), w celu rekompensaty strat przyrodniczych w ilości 16 drzew i 20 krzewów.

Z uwagi na powyższe oraz uwzględniając przepisy w przedmiotowym zakresie, należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Starosty Kępińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (§ 127 K.p.a.).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się wobec Starosty Kępińskiego, prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Kępińskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (§ 127a K.p.a.).

z up. STAROSTY

Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska,  
Rolnictwa i Leśnictwa

Alina Frączek  
/- podpis elektroniczny - /

**Otrzymują:**

1. Gmina Łęka Opatowska (ePUAP)
2. a/a Wydziału

Stosownie do art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1546 z późniejszymi zmianami) zwalnia się od opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego. Natomiast zgodnie z częścią III ust. 44 kol. 4 (zwolnienia) pkt. 6 załącznika tej ustawy - zwolnieniu od opłaty skarbowej podlega zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów.

A.F.