
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111100-9	Roboty w zakresie burzenia

NAZWA INWESTYCJI: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO

ADRES INWESTYCJI: Opatów, dz. nr 370, 63-645 Łęka Opatowska

NAZWA INWESTORA: Gmina Łęka Opatowska

ADRES INWESTORA: ul. Akacjowa 4, 63-645 Łęka Opatowska

BRANŻE: ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Radosław Maciejewski

DATA OPRACOWANIA: 30 listopad 2020r

POZIOM CEN: III kwartał 2020r.

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn.

Zysk [Z]

Koszty pośrednie [Kp]

VAT [V]

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Z	Kp	Razem	Udział %
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE								
1.1	ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY								
1.2	BUDYNEK GOSPODARCZY								
	Kosztorys netto								
	VAT 23%								
	Kosztorys brutto								

Słownie:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W OPATOWIE					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1		ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY			
1 d.1.1	KNR 4-04 0305-08 analogia	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych o grubości do 15 cm - rozebranie płyty zbiornika	m3		
		płyta górna i dolna zbiornika (3,1 * 5,0 * 0,15) * 2	m3	4,65	
				RAZEM	4,65
2 d.1.1	KNR 4-04 0303-01 analogia	Rozebranie ścian żelbetowych o grubości do 20 cm	m3		
		ściany zbiornika (3,1 * 2 * 2 + 5,0 * 2 * 2) * 0,15	m3	4,86	
				RAZEM	4,86
3 d.1.1	KNNR-W 3 0107-03 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.I-II	m3		
		zasypanie otworu w miejscu rozbiórki zbiornika (3,1 * 5,0 * 2)	m3	31,00	
				RAZEM	31,00
4 d.1.1	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 1 km	m3		
		poz.1	m3	4,65	
		poz.2	m3	4,86	
				RAZEM	9,51
1.2		BUDYNEK GOSPODARCZY			
5 d.1.2	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		13 * 5,0 + 6 * 3,6	m2	86,60	
				RAZEM	86,60
6 d.1.2	KNR 4-01 0519-06 analogia	Rozbiórka warstwy spadkowej stropodachu	m2		
		poz.5	m2	86,60	
				RAZEM	86,60
7 d.1.2	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		pas podrynnowy 13 * 0,4 + 6 * 0,4	m2	7,60	
				RAZEM	7,60
8 d.1.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13 + 6	m	19,00	
				RAZEM	19,00
9 d.1.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3,5 + 3,5	m	7,00	
				RAZEM	7,00
10 d.1.2	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm	m3		
		Strop nad parterem (dach)			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$13 * 5,0 * 0,2 + 6 * 3,6 * 0,2$	m3	17,32	
				RAZEM	17,32
11 d.1.2	wycena indywidualna	Demontaż instalacji elektrycznych	kpl.		
		1 + 1 + 1	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
12 d.1.2	wycena indywidualna	Demontaż instalacji sanitarnych	kpl.		
		1 + 1 + 1	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
13 d.1.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$(5 * 2 + (13 + 6) * 2 + 5 + 5) * 3,5 * 0,25$ <ściany zewnętrzne>	m3	50,75	
		$-(0,8 * 1 + 2,5 * 2,2 * 3 + 1,1 * 2,0 * 3) * 0,25$ <otwory>	m3	-5,98	
				RAZEM	44,77
14 d.1.2	KNR-W 4-01 0354-03	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzysk. z rozbiórki skrzydeł drzwiowych i okiennych	szt.		
		3 <drzwi>	szt.	3,00	
		3 <okna>	szt.	3,00	
				RAZEM	6,00
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych i okiennych	szt.		
		3 <drzwi>	szt.	3,00	
		3 <okna>	szt.	3,00	
				RAZEM	6,00
16 d.1.2	KNR 4-04 0301-07	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15 cm	m3		
		Posadzka $(4,5 * 12,5 + 3,0 * 5,5) * 0,15$	m3	10,91	
				RAZEM	10,91
17 d.1.2	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm	m3		
		Część budynku gospodarczego $(18,8 * 2 + 5 + 3,5 + 1,5) * 0,6 * 0,4 + 5 * 3 * 0,4 * 0,3$	m3	13,22	
				RAZEM	13,22
18 d.1.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$(18,8 * 2 + 5 + 3,5 + 1,5) * 0,25 * 0,5 + 5 * 3 * 0,25 * 0,5$	m3	7,83	
				RAZEM	7,83
19 d.1.2	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 1 km	m3		
		poz.6	m3	86,60	
		poz.10	m3	17,32	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m3	44,77	
		poz.16	m3	10,91	
		poz.17	m3	13,22	
		poz.18	m3	7,83	
				RAZEM	180,65
20 d.1.2	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3		
		$(6 * 19,5) * 0,05$ <skład zanieczyszczeń 5%>	m3	5,85	
				RAZEM	5,85

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	1 364,82		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	61,99		
2	Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0,15 m3 (1)	m-g	3,72		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,12	0,00	0,12		
2	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,12	0,00	0,12		
3	materiały pomocnicze	zł		0,00	0,75		
4	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,11	0,00	0,11		
5	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m3	0,07	0,00	0,07		
6	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,84	0,00	3,84		
7	Piasek nienormowany	m3	33,48	0,00	33,48		
RAZEM							

Słownie: