

ZARZĄDZENIE NR 23/2015
WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 23 kwietnia 2015 r.

**w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), § 9 ust. 1 Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska w związku z Uchwałą Nr VI/21/2015 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 25 lutego 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości oraz ustalić jej cenę zbycia zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości z dniem dzisiejszym wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz będzie umieszczony na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska,
 - na stronach internetowych : <http://www.leka-opatowska.pl> oraz <http://www.lekaopatowska.bip.net.pl> ,
 - na tablicach ogłoszeń w sołectwach.
3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY

mgr Adam Kępis

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

I.

WÓJT GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łęka Opatowska przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

1. Położenie nieruchomości; Siemianice,
2. Nr ewidencyjny nieruchomości - działka numer 217/1,
3. Powierzchnia działki w ha -0,0200,
4. Numer księgi wieczystej - KZIE/00044709/2,
5. Opis nieruchomości : przedmiotowa działka zabudowana jest starym nieczynnym budynkiem remizy OSP. Obiekt przeznaczony jest do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny. Nieruchomość położona jest między ulicami Żabia, Zielona i Szembeków. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zbiornik wodny. Jej sprzedaż pozwoli wnioskodawcy na połączenie działek będących jego własnością w jedną nieruchomość i dogodne ich użytkowanie. Niewielka powierzchnia działki i jej specyficzne usytuowanie (graniczenie z drogami gminnymi) w obecnym stanie nie ma możliwości zagospodarowania przedmiotowej działki, jako odrębnej nieruchomości.
6. Przeznaczenie w obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęka Opatowska: brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy-jednostka bilansowa 11UA2 -tereny dla obiektów usług administracji.
7. Forma sprzedaży: sprzedaż w trybie bezprzetargowym.
8. Cena brutto: 4.920,00 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100 w tym 23% podatek VAT).

II.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska przy ul. Akacyjowej 4, na tablicach ogłoszeń w sołectwach oraz opublikowany na stronach internetowych <http://www.lcka-opatowjka.pl>, <http://www.lekaopatowska.bip.net.pl> w okresie od 23 kwietnia 2015r. do 14 maja 2015r.

III.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 23 kwietnia 2015r. do dnia 4 czerwca 2015r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z2014r. póź. 518 ze zm.) mają prawo złożenia wniosku. Termin złożenia wniosku upływa z dniem 28 maja 2015r.

IV.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska ul. Akacyjowa nr 4 w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰ w pokoju nr 111-112 lub telefonicznie pod nr tel. 62/78-14-532.

WÓJT GMINY

mgr Adam Kopis