

Sprawozdanie z podjętych czynności z zakresu gospodarki gruntami i realizacji uchwał Rady dotyczących gospodarki nieruchomościami za rok 2020

Na podstawie § 5 Uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska nr XIII/79/2011 z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz. 6211) zobowiązano Wójta Gminy do składania Radzie Gminy corocznych, pisemnych sprawozdań z podjętych czynności z zakresu gospodarki gruntami, jak również w zakresie realizacji uchwał rady odnośnie do gospodarki nieruchomościami.

W ramach udzielonych kompetencji:

1. Wynajęto na czas określony tj. od 01.01.2021r. do 31.12.2022r. pomieszczenia Ośrodka Zdrowia w Opatowie lekarzowi udzielającemu świadczenia POZ.
2. Rozwiązano umowę najmu pomieszczenia gospodarczego w miejscowości Łęka Opatowska przy ulicy Szkolnej i wynajęto na czas nieokreślony wolnostojący garaż dwustanowiskowy o pow. 29,12 m² w miejscowości Opatów na rzecz Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu.
3. Użyczono nieodpłatnie na czas nieokreślony pomieszczenia toalety w budynku Zespołu Szkół w Opatowie na rzecz Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu.
4. W roku sprawozdawczym wydano 5 decyzji dotyczące naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości, na łączne zobowiązanie pieniężne 2.925,00 zł.
5. Do zasobów mienia gminnego aktem notarialnym Rep. A 794/2020 z dnia 27.01.2020r. włączono w drodze darowizny działka zabudowana nr 463/2 obręb Łęka Opatowska o pow. 0,0175 ha tj. szatnię sportową przy ulicy Szkolnej w Łęce Opatowskiej.
6. Do zasobów mienia gminnego aktem notarialnym Rep. A 3419/2020 z dnia 21.04.2020r. włączono w drodze darowizny działkę nr 59/9 obręb Raków o pow. 0,0279 ha na poszerzenie drogi gminnej.
7. Do zasobów mienia gminnego aktem notarialnym Rep. A 2016/2020 z dnia 25.06.2020r. włączono w drodze darowizny działkę nr 465/7 obręb Biadaszki o pow. 0,0293 ha na poszerzenie drogi gminnej.
8. Do zasobów mienia gminnego aktem notarialnym Rep. A 8563/2020 z dnia 27.08.2020r. nabyto działkę nr 306/4 obręb Raków o pow. 0,0080 ha z przeznaczeniem na przepompownię ścieków.
9. Do zasobów mienia gminnego aktem notarialnym Rep. A 8739/2020 z dnia 01.09.2020r. włączono działkę nr 1/1 obręb Raków o pow. 0,0031 ha z przeznaczeniem na przepompownię ścieków.
10. Do zasobów mienia gminnego aktem notarialnym Rep. A 8729 /2020 z dnia 01.09.2020r. włączono działkę nr 328/1 obręb Raków o pow. 0,0024 ha z przeznaczeniem na przepompownię ścieków.
11. Protokołem zdawczo-odbiorczym z dnia 8 września 2020r. Powiat Kępiński przekazał Gminie Łęka Opatowska zgodnie z uchwałą Nr XXII/127/2016 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 26 września 2016r. w sprawie pozbawienia odcinka drogi publicznej kategorii drogi powiatowej i zaliczenia jej do kategorii drogi gminnej; działki:

- numer 140 o pow. 1,7700 ha obręb Piaski,
- numer 70 o pow. 0,2200 ha obręb Biadaszki,
- numer 207/1 o pow. 0,2259 ha obręb Biadaszki,
- numer 363 o pow. 0,4600 ha obręb Biadaszki,
- numer 421/4 o pow. 0,4432 ha obręb Biadaszki,
- numer 940 o pow. 0,3889 ha obręb Biadaszki,
- numer 5007/6 o pow. 0,5700 ha obręb Biadaszki,
- numer 5012/3 o pow. 0,6900 ha obręb Biadaszki.

12. Decyzją Wójta Gminy Łęka Opatowska znak BGK.6831.28.2020r. z dnia 21.09.2020r.

działka numer 518/14 o pow. 0,4484 ha położona w obrębie geodezyjnym Opatów została podzielona na:

- działkę numer 518/15 o powierzchni 0,1135 ha,
- działkę numer 518/16 o powierzchni 0,3349 ha;
- decyzją Wójta Gminy Łęka Opatowska znak BGK.6831.32.2020r. z dnia 22.10.2020r. działka numer 130 o pow. 0,4700 ha, położona w obrębie geodezyjnym Trzebień została podzielona na:
 - działkę numer 130/1 o powierzchni 0,0119 ha,
 - działkę numer 130/2 o powierzchni 0,4581ha;
- decyzją Wójta Gminy Łęka Opatowska znak BGK.6831.26.2020r. z dnia 22.09.2020r. działka numer 17/2 o pow. 1,0070 ha położona w obrębie geodezyjnym Siemianice została podzielona na:
 - działkę numer 17/3 o powierzchni 0,4130 ha,
 - działkę numer 17/4 o powierzchni 0,0457 ha,
 - działkę numer 17/5 o powierzchni 0,0090 ha,
 - działkę numer 17/6 o powierzchni 0,5393 ha.

13. Do zasobów mienia gminnego aktem notarialnym Rep. A 13268/2020 z dnia 22.12.2020r. włączono w drodze nabycia działki nr 238/1 o pow. 0,0029 ha, nr 238/1 o pow. 0,0213 ha obręb Szalonka na poszerzenie drogi gminnej.

14. Decyzją Wojewody Wielkopolskiego znak SN-VI.7532.1.361.2019.12 z dnia 29.10.2020r. Gmina Łęka Opatowska nabyła z mocy prawa, nieodpłatnie, mienie Skarbu Państwa stanowiące działkę numer 200 o pow. 0,1400 ha obręb Piaski stanowiącą drogę.

Łęka Opatowska, 19 stycznia 2021r.

AP

WÓJT GMINY
mgr Adam Kopis